

ΑΤΤΙΚΑ FINANCE
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48526 / 06 / Β / 01 / 4 , ΓΕΜΗ:4191401000
ΕΔΡΑ : ΟΜΗΡΟΥ 8, 105 64 ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΦΟΡΤΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχορήγηση που συντάσσονται επίσης οικονομικές καταστάσεις, επονομαζόμενες και μη, κατά το Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση της ΑΤΤΙΚΑ FINANCE Α.Ε.Π.Ε.Υ. Συντάσσεται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτυακής της εταιρίας www.atticafinance.gr, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορισμένου ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:		ΣΥΝΘΕΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ:	
Αρμόδια Υπερκαία-Νομάρχια	: Υπουργείο Ανάπτυξης, Δ/νση Επιχειρήσεων και Πιστώσεως	Αναγνώστης Ζαχαρόπουλος	: Πρόεδρος
Διεύθυνση Έδρα Εταιρίας	: Ομήρου 8, 105 64 Αθήνα	Αλέξανδρος Αντωνόπουλος	: Αντιπρόεδρος
Αρμόδιος Μητρώου Αναγνώστης Εταιρείας	: 48526/06/Β/01/4	Αλέξανδρος Πουλιάρικας	: Διευθύνων Σύμβουλος
Ημε/ία έγκρισης από τα Διοικητικά συμβούλια των Οικονομικών Καταστάσεων	: 27.02.2015	Χρήστος Ρέτσος	: Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές	: Παναγιώτης Κυριακόπουλος (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13661)		
Ελεγκτική Εταιρεία	: ΣΟΛ Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125)		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	: Με σύμφωνη γνώμη		
Διεύθυνση διαδικτύου	: www.atticafinance.gr		
		Άννα Πουλιάρικα	: Μέλος Δ.Σ.
		Θεοδώρα Βλασσουπούλου	: Μέλος Δ.Σ.
		Δημήτριος Βογανιάσης	: Μέλος Δ.Σ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		Ποσά εκφρασμένα σε €	
	31/12/2014	31/12/2013	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.015,10	642,48	
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	3.772,02	4.977,13	
Ανοβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.266,21	2.137,46	
Τίτλοι εμποσίων κεφαλαίων	2.195.000,00	1.989.795,00	
Χρεώματα Επενδυτικού Χαρτοφυλακίου	1,47	1,47	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	250.135,00	200.135,00	
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.503.335,88	10.350,69	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	153.621,36	1.002.105,58	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.110.147,04	3.210.144,81	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μισθωτικό κεφάλαιο	3.000.003,10	3.000.003,10	
Αποθεματικά	79.399,14	82.913,42	
Αποτελέσματα ως νών	97.842,84	-56.381,01	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	3.177.245,08	3.026.535,51	
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.627,30	11.285,91	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	917.274,66	172.323,36	
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	932.901,96	183.609,30	
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) = (α) + (β)	4.110.147,04	3.210.144,81	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΨΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		Ποσά εκφρασμένα σε €	
	01/01-31/12/2014	01/01-31/12/2013	
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Τόκοι και συναφή έσοδα	24.740,04	32.471,87	
Έσοδα προμηθειών	280.910,97	1.390.944,31	
Έξοδα προμηθειών	-215,00	-692,30	
Λοισά έσοδα	19.005,93	0,00	
Πληρωμές σε υπαλλήλους και προμηθευτές	-570.899,93	-1.207.798,13	
Φόροι πληρωθέντες	-78.402,97	0,00	
Καθαρή (αύξηση) / μείωση σε λοιπές απαιτήσεις	-1.542.985,19	551.353,33	
Καθαρή (αύξηση) / μείωση σε άλλες υποχρεώσεις	765.175,43	98.629,89	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.102.670,72	864.908,97	
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	-813,50	-5.928,53	
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου από επενδύσεις	255.000,00	0,00	
Αγορές μεριδίων Α/Κ (ΑΚΕΣ)	0,00	-750.000,00	
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	-819.900,00	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	254.186,50	-1.575.828,53	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00	
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-848.484,22	-710.919,56	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.002.105,58	1.713.025,14	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	153.621,36	1.002.105,58	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		Ποσά εκφρασμένα σε €	
	01/01-31/12/2014	01/01-31/12/2013	
Κόστος πωλησιών	290.910,97	1.390.944,31	
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	212.436,90	213.912,31	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	212.436,90	213.912,31	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	212.436,90	213.912,31	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	154.223,85	116.395,39	
Λοιπά συγκυρωματικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00	0,00	
Συγκυρωματικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	154.223,85	116.395,39	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	214.082,89	215.217,75	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		Ποσά εκφρασμένα σε €	
	31/12/2014	31/12/2013	
Σύνολο καθαρού θέσης κεφαλαίων (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	3.026.535,51	2.908.611,71	
Συγκυρωματικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	154.223,85	116.395,39	
Προσαρμογή σύμφωνα με το ΔΛΠ 19	-3.514,28	528,91	
Σύνολο καθαρός θέσης λήξης περιόδου (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	3.177.245,08	3.026.535,51	

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΦΟΡΤΕΣ

1) Για την κατάρτιση των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων η εταιρεία εφάρμοξε το ΔΛΧΑ. Οι βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι που εφαρμόστηκαν είναι ίδιες με αυτές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2013.

2) Η Attica Bank Α.Τ.Ε. συμμετέχει στο Μισθωτικό Κεφάλαιο της εταιρίας με ποσοστό 55,00%, ενώ το υπόλοιπο 45,00% κατέχεται από την εταιρία ΔΙΥΛΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις που συντάσσει η Attica Bank Α.Τ.Ε. ως θυγατρική εταιρία με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Επίσης περιλαμβάνονται και στις καταστάσεις που συντάσσει η εταιρία ΔΙΥΛΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. ως συγγενής εταιρία με την μέθοδο της καθαφής θέσης.

3) Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2014 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κοινά των οικονομικών καταστάσεων.

4) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραγμάτευση δικαστικών ή άλλων διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

5) Ο αριθμός του ομασολογούμενου προσωπικού την 31.12.2014 ήταν 5 άτομα, όπως και την 31.12.2013.

6) Τα υπόλοιπα των συναλλαγών της εταιρίας με συνδεδεμένες επιχειρήσεις και το σχετικά με τις συναλλαγές αυτές αποτελέσματα, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, για το διάστημα 1.1.2014-31.12.2014 έχουν ως εξής:

α) Έσοδα	305.651,01
β) Έξοδα	0,00
γ) Αποτήσεις	149.094,80
δ) Υποχρεώσεις	0,00

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΡΓΥΡΙΟΣ Γ. ΖΟΓΡΑΦΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ-048313

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2015
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Β. ΠΟΥΛΙΑΡΙΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ-152835

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΠΑΣΙΟΤΙΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ-509961
Αρ. Αδείας: Α ΤΑΧΗΣ 24672

**ATTICA FINANCE
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της 31 Δεκεμβρίου 2014

Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Ομήρου 8, Αθήνα Τ.Κ. 105 64

www.atticafinance.gr

ΑΡ.Μ.Α.Ε.48526/06/Β/01/04

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 4191401000

Περιεχόμενα

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου.....*

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....*

Οικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων1

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....2

Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων3

Κατάσταση Ταμειακών Ροών 4

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 5-23

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της Ανώνυμης Εταιρείας
«ATTICA FINANCE Α.Ε.Π.Ε.Υ.»
ΕΔΡΑ: ΑΘΗΝΑ, ΑΡ.Μ.Α.Ε: 48526/06/Β/01/4

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014
(1/1/2014 - 31/12/2014)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση μαζί με την παρούσα έκθεση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2014 και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτών.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του ΚΝ 2190/20 ως εκάστοτε ισχύουν «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» παράγραφοι 1 & 4 του άρθρου 135 και παρουσιάζουν τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας μας για την περίοδο 01/01/2014-31/12/2014 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της διάρθρωσης του οικονομικού αποτελέσματος και της πραγματικής οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας στο τέλος της διαχειριστικής χρήσης 2014 στην οποία αναφέρονται.

Έχουν ληφθεί υπόψη τα νέα πρότυπα που ισχύουν την 31/12/2014.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ιδιαίτερα θετική ήταν η πορεία της Εταιρείας κατά το 2014 καταγράφοντας σημαντικό τζίρο και κερδοφορία. Σε αυτό συνετέλεσε η σημαντική υπεραξία που καρπώθηκε η Εταιρεία από τη μεταβίβαση της θυγατρική «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΜΕΠΕ» στο ΑΚΕΣ «Attica Fund» το οποίο διαχειρίζεται η Εταιρεία.

Συγκεκριμένα, στα τέλη Δεκεμβρίου 2014 η Εταιρεία προχώρησε στη μεταβίβαση της εταιρείας στο ΑΚΕΣ έναντι τιμήματος 1.445.000 Ευρώ το οποίο βρίσκεται εντός του εύρους αποτίμησης της εταιρείας από τον ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή, «ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.». Η πώληση πραγματοποιήθηκε καθώς στο πλαίσιο της δραστηριότητάς της, ως ΑΕΠΕΥ, η Εταιρεία αποσκοπεί πρωτίστως στη διαχείριση επενδυτικών χαρτοφυλακίων με στόχο τη δημιουργία, για τους επενδυτές, υπεραξιών και την επίτευξη αποδόσεων υψηλότερων από τα κοινά επενδυτικά ή αποταμιευτικά προϊόντα και όχι στην απευθείας συμμετοχή σε εταιρείες. Επιπλέον, η διατήρηση των συμμετοχών της Εταιρείας σε θυγατρικές, που υλοποιούν επενδυτικά σχέδια στους εμπύκτοντες στο σκοπό του ΑΚΕΣ επιχειρηματικούς τομείς, οδηγεί σε δέσμευση σημαντικών ποσών των διαθέσιμων κεφαλαίων της αλλά όχι σε υπεραξίες αντίστοιχες με αυτές, που θα επιτυγχάνονταν από την ένταξη των εν λόγω επιχειρήσεων στο χαρτοφυλάκιο του ΑΚΕΣ.

Πριν από τη μεταβίβαση της θυγατρικής στο ΑΚΕΣ είχε προηγηθεί μείωση του εταιρικού κεφαλαίου της «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΜΕΠΕ» κατά το ποσό των 255.000 Ευρώ, δεδομένου ότι η εταιρεία διέθετε πλεονάζον εταιρικό κεφάλαιο, το οποίο υπερκάλυπτε τις ανάγκες της για την επιδίωξη του εταιρικού σκοπού της και την υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματός της.

Η Εταιρεία είχε δαπανήσει το ποσό του 1.239.900 Ευρώ για την εξαγορά της θυγατρικής και την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της για την υλοποίηση των φωτοβολταϊκών πάρκων. Μετά τη μείωση του κεφαλαίου της «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΜΕΠΕ» η συμμετοχή ήταν 984.900 Ευρώ. Δεδομένου ότι η μεταβίβαση πραγματοποιήθηκε στην τιμή των 1.445.000 Ευρώ προκύπτει υπεραξία ποσού 460.100 Ευρώ η οποία καταχωρείται ως κέρδος στη χρήση 2014 ενώ η απόδοση επί των επενδυμένων κεφαλαίων της Attica Finance ξεπερνά το 45%.

Για την ολοκλήρωση της ανωτέρω μεταβίβασης η Εταιρεία δεσμεύτηκε για την καταβολή μέρους του υπολοίπου συμμετοχής της ποσού 1.445.000 Ευρώ. Συνολικά, η συμμετοχή της εταιρείας μας στο ΑΚΕΣ ανέρχεται σε 2.195.000 Ευρώ.

Παράλληλα εξετάζεται και σειρά άλλων έργων (νέων επενδύσεων) τα οποία θα ενταχθούν στο Κεφάλαιο. Οι επενδύσεις αυτές αφορούν πρωτίστως σε έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (αιολικά και βιομάζα) και έργα εξοικονόμησης ενέργειας.

Η Εταιρεία επίσης είχε κάποια υπολειπόμενα έσοδα για τη συμβολή της στην επιτυχημένη Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της μητρικής «Attica Bank» το καλοκαίρι του 2013. Η Εταιρεία είναι κερδοφόρα τα δύο τελευταία έτη ενώ έχει αυξήσει το ενεργητικό και τα ίδια κεφάλαιά της.

Η Εταιρεία προχωρά σε ένα πολύ μεγάλο σχέδιο για τη στήριξη των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και την ενίσχυση της εξωστρέφειάς τους. Συγκεκριμένα η εταιρεία σε συνεργασία με φορείς, επιμελητήρια και ισχυρές εγχώριες και διεθνείς εταιρείες στοχεύει στην ίδρυση ενός fund το οποίο θα επενδύει σε ελληνικές μικρομεσαίες εξαγωγικές επιχειρήσεις. Το fund αυτό θα μπορεί στη συνέχεια να προσελκύσει εγχώριους και διεθνείς επενδυτές που θέλουν να επενδύσουν σε ένα πολύ ελκυστικό καλάθι επιχειρήσεων.

Παράλληλα, η Εταιρεία έχει έρθει σε επαφή με εγχώριες και διεθνείς εταιρείες οι οποίες έχουν καταρχήν αποδεχτεί να συμμετάσχουν σε ένα fund επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία (ΑΕΕΑΠ). Το fund θα μπορούσε να εξετάσει και τα χαρτοφυλάκια ακινήτων των τραπεζών άλλα και άλλων ιδρυμάτων με μεγάλη ακίνητη περιουσία που παραμένει αναξιοποίητη.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη και το δυσμενές χρηματοοικονομικό περιβάλλον. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2014 ανέρχεται σε ποσό 3.177.245,08 Ευρώ έναντι 3.026.535,51 Ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Το σύνολο των εσόδων το 2014 ανήλθε σε ποσό 784.756,94 Ευρώ. Η Εταιρεία ανακοίνωσε κέρδη μετά από φόρους ποσού 154.223,85 Ευρώ έναντι κερδών μετά από φόρους ύψους 116.395,39 Ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Τα διαθέσιμα παρουσιάζονται τεχνητώς μειωμένα καθώς εκκρεμεί η αποπληρωμή της Εταιρείας για την πώληση της θυγατρικής της έναντι 1.445.000 Ευρώ. Οι υποχρεώσεις επίσης παρουσιάζονται τεχνητώς αυξημένες καθώς εκκρεμεί η καταβολή εκ μέρους της εταιρείας της δεύτερης δόσης για τη συμμετοχή της στο fund ύψους 722.500 Ευρώ. Η υποχρέωση αυτή θα καλυφθεί από τα μετρητά που θα εισρεύσουν από την πώληση της θυγατρικής. Η εταιρεία δεν έχει δανεισμό.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι, προοπτικές 2015

Μέσα στη χρονιά το ενεργητικό του Κεφαλαίου αυξήθηκε και πλέον το χαρτοφυλάκιο του περιλαμβάνει έργα φωτοβολταϊκών πάρκων συνολικής ισχύος 1,5MW. Μέσα στο έτος αναμένεται να προστεθούν και νέες επενδύσεις σε έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (βιομάζα, αιολικά) καθώς και σε άλλους τομείς ενέργειας στους οποίους προκύπτουν ευκαιρίες για σημαντικές αποδόσεις. Είμαστε σε διαρκή εγρήγορση και αναζητούμε συνεχώς επενδύσεις που μπορούν να προσφέρουν ιδιαίτερα ελκυστικές αποδόσεις.

Παράλληλα, θα συνεχίσουμε να αναζητούμε νέους συνεταιίρους στην προσπάθεια μας να μεγαλώσουμε το μέγεθος του Κεφαλαίου ώστε να μπορούμε να διεκδικούμε περισσότερα και μεγαλύτερα έργα. Ήδη έχουμε πραγματοποιήσει πολλές επαφές και αναμένουμε θετικά αποτελέσματα εντός του έτους.

Επιπλέον, αναμένουμε την ολοκλήρωση των διαδικασιών για την ίδρυση των fund που έχουμε προτείνει (εξαγωγικών επιχειρήσεων, ακίνητης περιουσίας) τα οποία θα αναλάβουμε να διαχειριστούμε.

Στα πλαίσια αυτά εξετάζουμε τη μετατροπή της Εταιρείας σε Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων (ΑΕΔΟΕΕ) ή τη δημιουργία θυγατρικής εταιρείας με σκοπό την Διαχείριση Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων.

Οι κίνδυνοι επικεντρώνονται κυρίως σε ενδεχόμενη επιδείνωση του επενδυτικού κλίματος λόγω πολιτικής αβεβαιότητας ή καθυστερήσεων στις αποφάσεις κάλυψης του δημοσιονομικού και του χρηματοοικονομικού κενού της χώρας. Επίσης τυχόν αλλαγές στο θεσμικό πλαίσιο ενδέχεται να επηρεάσουν τις επενδύσεις της Εταιρείας.

Παρόλα αυτά εκτιμούμε ότι η Εταιρεία θα είναι κερδοφόρα το 2015, στηριζόμενη κυρίως στις αποδόσεις των επενδύσεων του Κεφαλαίου, στις αμοιβές από τη διαχείρισή του και στη δημιουργία υπεραξιών από τις νέες επενδύσεις.

4. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η Εταιρεία μας δεν διαθέτει συνάλλαγμα κατά την 31/12/2014.

5. Ανάλυση Συμμετοχών & Διαθεσίμων

α. Συμμετοχή της εταιρείας μας ποσού 1,47 € στο μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας «ATTICA FUNDS PLC».

β. Συμμετοχή της εταιρείας μας ποσού 2.195.000,00 € στο Αμοιβαίο Κεφάλαιο Επιχειρηματικών Συμμετοχών (ΑΚΕΣ) «ATTICA FUND».

δ. Καταθέσεις Προθεσμίας & όψεως ύψους 152.339,12 € και Ταμείο ύψους 1.282,24 €.

6. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κατοχή της, αλλά χρησιμοποιεί ως έδρα μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Ομήρου 8, Αθήνα.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

8. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 που καλύπτουν περίοδο 1^η Ιανουαρίου 2014 έως 31^η Δεκεμβρίου 2014, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

- **Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις της Εταιρείας που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2014 και είναι αναρτημένες στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.atticafinance.gr.

- **Νέα πρότυπα και διερμηνείες**

Τα νέα πρότυπα και διερμηνείες αναλυτικά αναφέρονται στις επεξηγηματικές σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

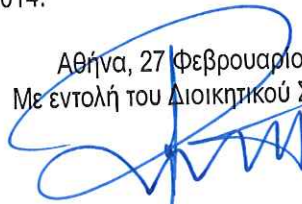
9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

μετά από τα παραπάνω σας καλούμε να εγκρίνετε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με τις αναφερόμενες αναλυτικές σημειώσεις της χρήσης 2014.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2015
Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΡΓΥΡΗΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **ΑΤΤΙΣΑ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΑΤΤΙΣΑ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**, που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **ΑΤΤΙΣΑ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την

ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.


Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής




Παναγιώτης Η. Κυριακόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13661

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγη 3, 11257 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 125

**Κατάσταση συνολικών εσόδων
Για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014
(Ποσά σε Ευρώ)**

	Σημείωση	31/12/2014	31/12/2013
Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών)	6	280.910,97	1.390.944,31
Κέρδη από πώληση συμμετοχών		460.100,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έσοδα (τόκων)	7	24.740,04	32.471,87
Λοιπά έσοδα		19.005,93	0,00
Σύνολο εσόδων		784.756,94	1.423.416,18
Έξοδα προμηθειών		(215,00)	(692,30)
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	8	(181.692,61)	(202.568,20)
Αποσβέσεις	9	(1.645,99)	(1.305,44)
Λοιπά έξοδα	10	(388.766,44)	(1.004.937,93)
Σύνολο εξόδων		(572.320,04)	(1.209.503,87)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρου εισοδήματος		212.436,90	213.912,31
Φόρος εισοδήματος	11	(58.213,05)	(97.516,92)
Κέρδος/ (ζημίες) της περιόδου μετά φόρων (α)		154.223,85	(116.395,39)
Λοιπά συνολικά έσοδα (β)		-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (α)+(β)		154.223,85	(116.395,39)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή / Ζημίες	22	0,4035	(0,3045)

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 5 έως 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 31 Δεκεμβρίου 2014
(Ποσά σε Ευρώ)

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	Σημείωση	31 /12/ 2014	31 /12/ 2013
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Ιδιοχρησιμοποιούμενα)	9	1.015,10	642,48
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	9	3.772,02	4.977,13
Χρεόγραφα Επενδυτικού Χαρτοφυλακίου	12	1,47	1,47
Τίτλοι αμοιβαίων κεφαλαίων	23	2.195.000,00	1.989.795,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14	250.135,00	200.135,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	3.266,21	2.137,46
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		2.453.189,80	2.197.688,54
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	15	1.503.335,88	10.350,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	153.621,36	1.002.105,58
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.656.957,24	1.012.456,27
Σύνολο ενεργητικού		4.110.147,04	3.210.144,81
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο	17	3.000.003,10	3.000.003,10
Αποθεματικά	18	79.399,14	82.913,42
Αποτελέσματα εις νέον		97.842,84	(56.381,01)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		3.177.245,08	3.026.535,51
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Παροχές προς το προσωπικό	19	14.927,30	10.585,94
Προβλέψεις	20	700,00	700,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		15.627,30	11.285,94
Λοιπές υποχρεώσεις	21	917.274,66	172.323,36
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		917.274,66	172.323,36
Σύνολο υποχρεώσεων		932.901,96	183.609,30
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		4.110.147,04	3.210.144,81

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 5 έως 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων
Για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014
(Ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	3.000.003,10	72.035,52	10.348,99	(172.776,40)	2.909.611,21
Εγγραφή προσαρμογής σύμφωνα με ΔΛΠ 19 (παροχές σε εργαζομένους)	-	-	528,91	-	528,91
Διανομή σε αποθεματικά	-	-	-	-	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	-	-	-	116.395,39	116.395,39
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	3.000.003,10	72.035,52	10.877,90	(56.381,01)	3.026.535,51
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014	3.000.003,10	72.035,52	10.877,90	(56.381,01)	3.026.535,51
Εγγραφή προσαρμογής σύμφωνα με ΔΛΠ 19 (παροχές σε εργαζομένους)	-	-	(3.514,28)	-	(3.514,28)
Διανομή σε αποθεματικά	-	-	-	-	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	-	-	-	154.223,85	154.223,85
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014	3.000.003,10	72.035,52	7.363,62	97.842,84	3.177.245,08

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 5 έως 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών
Για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

(Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2014	31/12/2013
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Τόκοι και συναφή έσοδα	24.740,04	32.471,87
Έσοδα προμηθειών	280.910,97	1.390.944,31
Έξοδα προμηθειών	(215,00)	(692,30)
Λοιπά έσοδα	19.005,93	0,00
Πληρωμές σε υπαλλήλους και προμηθευτές	(570.899,93)	(1.207.798,13)
Φόροι πληρωθέντες	(78.402,97)	(0,00)
Καθαρή (αύξηση) / μείωση σε λοιπές απαιτήσεις	(1.542.985,19)	551.353,33
Καθαρή (αύξηση) / μείωση άλλων υποχρεώσεων	765.175,43	98.629,89
Καθαρή ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>(1.102.670,72)</u>	<u>864.908,97</u>
<u>Καθαρή ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορές άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(0,00)	(5.928,53)
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(813,50)	(0,00)
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου από επενδύσεις	255.000,00	0,00
Αγορά μεριδίων Attica Fund	(0,00)	(750.000,00)
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	(0,00)	(819.900,00)
Καθαρή ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>254.186,50</u>	<u>(1.575.828,53)</u>
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(0,00)</u>	<u>(0,00)</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) ταμείου και χρηματικών διαθεσίμων	<u>(848.484,22)</u>	<u>(710.919,56)</u>
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα 1 Ιανουαρίου	1.002.105,58	1.713.025,14
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα 31 Δεκεμβρίου	<u>153.621,36</u>	<u>1.002.105,58</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 5 έως 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η εταιρεία «ΑΤΤΙΚΑ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (πρώην «ΑΤΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ») ιδρύθηκε το έτος 2001 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5023/15.3.2001 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και την υπ' αριθμ. 11/517/17.7.2009 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Με την υπ' αριθμ. 17/574/17.1.2011 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς εγκρίθηκε η επέκταση της άδειας λειτουργίας της εταιρείας. Η εταιρεία είναι καταχωρημένη στα Μητρώα Ανωνύμων εταιρειών με αριθμό 48526/06/Β/01/04 και η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη, μέχρι την 15/3/2050.

Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Αθηναίων και η διεύθυνση των γραφείων της είναι η οδός Ομήρου 8, 105-64 Αθήνα.

Ο σκοπός της εταιρείας μετά και την τελευταία έγκριση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, εκτός από την παροχή επενδυτικών συμβουλών και την παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων, είναι και η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών λήψης και διαβίβασης εντολών, της διαχείρισης χαρτοφυλακίου, καθώς και τις παρεπόμενες υπηρεσίες της παροχής υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος εφόσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και της παροχής υπηρεσιών σχετιζόμενων με την αναδοχή.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.atticafinance.gr και δεν είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο ΑΤΤΙΚΑ BANK Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία η οποία κατέχει ποσοστό 55% στο μετοχικό της κεφάλαιο και οι Οικονομικές της Καταστάσεις περιλαμβάνονται στην Ενοποίηση του Ομίλου της ΑΤΤΙΚΑ BANK ως θυγατρική εταιρεία με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Σημειώνουμε ότι το υπόλοιπο ποσοστό 45% του μετοχικού κεφαλαίου κατέχεται από την εταιρεία ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ στην οποία οι Οικονομικές της Καταστάσεις περιλαμβάνονται ως συγγενής εταιρεία με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η Εταιρεία για σκοπούς συμμόρφωσης με την νομοθεσία εποπτεύεται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς στην οποία και υποβάλλει σε τακτά χρονικά διαστήματα διάφορες αναφορές.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την 31.12.2014 έχει ως εξής :

ΑΡΓΥΡΗΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΟΥΛΑΡΙΚΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΕΤΣΑΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΓΑΝΑΤΣΗΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ANNA ΠΟΥΛΑΡΙΚΑ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 30-06-2017.

Συνεργαζόμενες Τράπεζες ATTICA BANK ,ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤ.ΤΡΑΠΕΖΑ.

Εποπτεύουσα αρχή – Αρμόδια Υπηρεσία Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς – Υπουργείο Ανάπτυξης.

Ορκωτός Ελεγκτής :Παναγ. Η Κυριακόπουλος

Ελεγκτική Εταιρεία :ΣΟΛ Α.Ε Ο.Ε

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

2. Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Φεβρουαρίου 2015 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην διεύθυνση www.atticafinance.gr.

3. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η Εταιρεία εφάρμοσε κατά την περίοδο αναφοράς όπου είχαν εφαρμογή νέα ή τροποποιημένα πρότυπα ή διερμηνείες όπως αυτά/ές έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η παράθεση των εν λόγω νέων ή τροποποιημένων προτύπων ή διερμηνειών γίνεται βάσει των εκδοθέντων από την Ευρωπαϊκή Ένωση σχετικών κανονισμών.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2013 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

(3.1) Αρχές παροχής των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, συντάχθηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός των περιπτώσεων που αναφέρεται διαφορετικά. Τα μεγέθη που παρατίθενται στις οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε Ευρώ.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες είναι δυνατό να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης, αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2013 και έχουν εφαρμοσθεί

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 01/01/2014 όπως παρουσιάζονται στην επόμενη παράγραφο.
Η εταιρεία έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα Δ.Π.Χ.Α. και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από τη Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση 2014.

(3.2) Αλλαγές σε λογιστικές Πολιτικές

(3.2.1) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2014 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**
Τον Μάιο του 2011 το IASB εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12. Το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού Σκοπού». Το ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» καθορίζει τις αρχές αναφορικά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν Κοινό Διακανονισμό (Joint Arrangement). Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το IASB εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 με τίτλο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και το τροποποιημένο ΔΛΠ 28 με τίτλο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Τα πρότυπα δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014).**
Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**
Τον Οκτώβριο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «Επενδυτικές Οντότητες». Το IASB χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**
Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις σχετικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου για τις περιπτώσεις συμψηφισμού χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού» - Γνωστοποιήσεις για το Ανακτήσιμο Ποσό Μη-Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**
Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού». Η παρούσα τροποποίηση ορίζει τις γνωστοποιήσεις που θα πρέπει να πραγματοποιούνται αναφορικά με το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου του ενεργητικού που έχει υποστεί μείωση της αξίας του, εάν αυτό το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον τα κόστη πώλησης. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Αντικατάσταση παραγώγων και αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**
Τον Ιούνιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Ο στόχος των προτεινόμενων τροποποιήσεων είναι η εισαγωγή μίας εξαίρεσης περιορισμένου σκοπού, αναφορικά με την αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 39. Συγκεκριμένα, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, προτείνεται μία εξαίρεση όταν ο αντισυμβαλλόμενος ενός παραγώγου που έχει προσδιοριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, αντικαθίσταται από έναν κύριο αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα αλλαγών σε νόμους ή κανονισμούς. Σχετική εξαίρεση θα περιλαμβάνεται και στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.
- **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**
Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για την καταβολή της εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

(3.2.2) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**
Τον Ιούλιο του 2014 το IASB εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν την ύπαρξη ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμιση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Τον Ιανουάριο του 2014, εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 14. Στόχος του ενδιαμέσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιρειών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**
Τον Μάιο του 2014 το IASB εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (US GAAP). Το νέο πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 Έσοδα, ΔΛΠ 11 Κατασκευαστικές συμβάσεις και κάποιες διερμηνείες που είναι σχετιζόμενες με τα έσοδα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010-2012 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**
Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2010 - 2012», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 8 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 7: Καταβληθέντες τόκοι που κεφαλαιοποιούνται, ΔΛΠ 16/ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Βασικά Διευθυντικά Στελέχη. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 1: Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 3: Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, ΔΠΧΑ 13: Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαιρέση χαρτοφυλακίου), και ΔΛΠ 40: Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012-2014 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Το IASB προχώρησε τον Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους της Πώλησης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφληση, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**
Το Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» με τίτλο Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19). Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της τροποποίησης είναι να απλοποιήσει την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Τον Αύγουστο του 2014, το IASB έκδωσε περιορισμένου σκοπού τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Με την παρούσα τροποποίηση, μία εταιρεία έχει την επιλογή να επιμετρήσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, κάτι το οποίο έως και την έκδοση της συγκεκριμένης τροποποίησης, δεν ίσχυε. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Το Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας» (τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28). Η τροποποίηση θα εφαρμόζεται από τις οικονομικές οντότητες μελλοντικά για πωλήσεις ή εισφορές στοιχείων του ενεργητικού που πραγματοποιούνται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

την ή μετά την 01/01/2016. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται, με απαραίτητη τη σχετική γνωστοποίηση αυτής στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Το Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομικά αναφορά καρποφόρων φυτειών. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την αύξηση της παραγωγής, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με το ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις καρποφόρες φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινίσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στο ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανακλούν άλλους παράγοντες και όχι την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των αποκτήσεων συμμετοχών σε από κοινού λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέες οδηγίες σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία οικονομική οντότητα και διευκρινίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές οντότητες: Εφαρμόζοντας την εξαίρεση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**
Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των προτύπων. Η εταιρεία θα εξετάσει την

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

επίπτωση των ανωτέρω στις οικονομικές της καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. Εκτιμήσεις και παραδοχές

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Αποκλίσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο κατά την οποία επανεξετάζονται εφόσον αφορούν μόνο την τρέχουσα περίοδο ή αν αφορούν και τις μελλοντικές περιόδους, οι αποκλίσεις επηρεάζουν την τρέχουσα και μελλοντικές περιόδους. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρώνται βάση του νομίσματος στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της εταιρείας.

5. Σημαντικές λογιστικές αρχές

5.1 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου. Οι απαιτήσεις και τα διαθέσιμα απεικονίζονται στην αξία κτήσης μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου (διακρατούμενα έως την λήξη επενδύσεις) αποτιμούνται στην αποσβέσιμη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την αξία αγοράς και την οποιαδήποτε υπό ή υπέρ το άρτιο διαφορά που προέκυψε κατά την ημερομηνία απόκτησής τους, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την αλλαγή της εύλογης αξίας των στοιχείων του επενδυτικού χαρτοφυλακίου καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσεως.

5.2 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια. Κατά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου η οποία διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής διάθεσης των μετοχών καταχωρείται στο κονδύλι «Διαφορά Υπέρ το Άρτιο».

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

5.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις που λήγουν εντός τριών μηνών από την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

5.4 Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις επισκοπούνται σε κάθε περίοδο σύνταξης οικονομικών καταστάσεων προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

Απομείωση της αξίας των απαιτήσεων πραγματοποιείται όταν η λογιστική αξία αυτών υπερβαίνει το ποσό της ανακτήσιμης αξίας τους.

5.5 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.6 Έσοδα και έξοδα από προμήθειες

Έσοδα και έξοδα από προμήθειες αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην εταιρεία και το ύψος του μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί, στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία παρέχονται οι σχετικές υπηρεσίες.

5.7 Μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει το κτίριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες της. Η μίσθωση αυτή θεωρείται λειτουργική και η σχετική δαπάνη επιβαρύνει τα αποτελέσματα.

5.8 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με τη μέθοδο του ισολογισμού, βάσει των προσωρινών διαφορών οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία. Για τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενος φόρος: υπεραξία που προκύπτει από εξαγορές που δεν εκπίπτει για φορολογικούς σκοπούς, η αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που δεν επηρεάζουν είτε τα λογιστικά είτε τα φορολογικά κέρδη και διαφορές σχετιζόμενες με επενδύσεις σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον. Για τον προσδιορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας χρησιμοποιούνται οι θεσπισμένοι φορολογικοί συντελεστές ή οι φορολογικοί συντελεστές που έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και έχουν εφαρμογή σε μεταγενέστερη ημερομηνία.

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται μόνο στη περίπτωση που είναι πιθανόν τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη να είναι επαρκή για το συμψηφισμό των προσωρινών διαφορών. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση μειώνεται σε περίπτωση που είναι πιθανόν να μην πραγματοποιηθεί το φορολογικό όφελος.

5.9 Καθορισμός εύλογης αξίας

Η Εταιρεία κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις και παραδοχές για τη μελλοντική κατάσταση ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που επηρεάζουν την απεικόνιση των στοιχείων αυτών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις αυτές και οι παραδοχές εξετάζονται σε κάθε περίοδο με βάση ιστορικά στοιχεία και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία εκτιμώνται λογικά υπό κανονικές συνθήκες.

5.10 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της εταιρείας κέρδους με τον αριθμό των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014
6. Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών)
 (ποσά σε Ευρώ)

31/12/2014 31/12/2013

Προμήθειες από αναδοχές	280.910,97	1.348.444,31
Προμήθειες από Α/Κ Επιχ. Συμμετοχών	0,00	42.500,00
Αμοιβή επενδυτικών συμβουλών	0,00	0,00
Σύνολο	280.910,97	1.390.944,31

7. Χρηματοοικονομικά έσοδα (τόκων)
 (ποσά σε Ευρώ)

31/12/2014 31/12/2013

Έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων	24.740,04	32.471,87
Σύνολο	24.740,04	32.471,87

8. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού
 (ποσά σε Ευρώ)

31/12/2014 31/12/2013

Μισθοί και ημερομίσθια	151.351,36	159.283,79
Εισφορές Κοινωνικής Ασφάλισης	28.479,97	41.031,73
Έξοδα συνταξιοδότησης προσωπικού	1.016,28	1.052,68
Λοιπές παροχές προσωπικού	845,00	1.200,00
Σύνολο	181.692,61	202.568,20

9. Ενσώματα- Αύλα περιουσιακά στοιχεία-Αποσβέσεις
 (ποσά σε Ευρώ)

	<u>Λογισμικά Προγράμματα</u>	<u>Λοιπά πάγια περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>Σύνολο</u>
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2013	97,00	1.460,00	1.557,00
Προσθήκες	5.928,53	0,00	5.928,53
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2013	6.025,53	1.460,00	7.485,53
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2014	6.025,53	1.460,0	7.485,53

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

Προσθήκες	-	813,50	813,50
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	6.025,53	2.273,50	8.299,03
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2013	(34,96)	(525,52)	(560,48)
Αποσβέσεις	(1.013,44)	(292,00)	(1.305,44)
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2013	(1.048,40)	(817,52)	(1.865,92)
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2014	(1.048,40)	(817,52)	(1.865,92)
Αποσβέσεις	(1.205,11)	(440,88)	(1.645,99)
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	(2.253,51)	(1.258,40)	(3.511,91)
Αναπόσβεστη αξία			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2013	<u>62,04</u>	<u>934,48</u>	<u>996,52</u>
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>4.977,13</u>	<u>642,48</u>	<u>5.619,61</u>
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2014	<u>4.977,13</u>	<u>642,48</u>	<u>5.619,61</u>
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>3.772,02</u>	<u>1.015,10</u>	<u>4.787,12</u>

- Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καθώς και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο κόστος κτήσης μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής του ως ακολούθως:

Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 5 έτη.

- Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα που χρησιμοποιούνται από την εταιρεία. Τα λογισμικά προγράμματα απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους που είναι 5 έτη.

10. Λοιπά έξοδα

(ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2014	31/12/2013
Ενοίκια ακινήτων	1.620,00	1.620,00
Υπηρεσίες διαμεσολάβησης	62.424,66	735.303,02
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	252.036,71	172.477,01
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	3.275,90	23.065,36
Τηλεπικοινωνίες	1.580,74	1.835,22
Συνδρομές-εισφορές και έξοδα δημοσιεύσεων	10.663,12	6.294,10
Παροχές τρίτων	1.105,65	938,04
Φόροι – Τέλη	24.337,28	7.368,18

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

Διάφορα έξοδα	31.722,38	47.714,72
Έκτακτα & ανόργανα αποτελέσματα	0,00	1.993,66
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	6.328,62
Σύνολο	388.766,44	1.004.937,93

11. Φόρος εισοδήματος
 (ποσά σε Ευρώ)

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Φόρος εισοδήματος χρήσης	58.982,45	49.240,69
Αναβαλλόμενος φόρος	(769,40)	48.549,92
Αναβαλλόμενος φόρος – από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.	0,00	(273,69)
Σύνολο Φόρου Εισοδήματος	58.213,05	97.516,92

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση αλλά τα αποτελέσματα που δηλώνονται θεωρούνται προσωρινά έως ότου εκδοθεί η τελική φορολογική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση του 2010 και η Εταιρεία παραμένει ενδεχομένως υπόχρεη για επιπρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που μπορεί να επιβληθούν για την ανέλεγκτη χρήση. Η εταιρεία έναντι της ενδεχόμενης υποχρέωσης, βάση των ιστορικών δεδομένων, από προηγούμενους φορολογικούς ελέγχους, έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη ύψους Ευρώ 700,00. Για τη χρήση 2013 η Εταιρεία έλαβε το σχετικό πιστοποιητικό, χωρίς τη διατύπωση επιφύλαξης ως προς τα φορολογικά αντικείμενα που ελέγχθησαν ενώ για τη χρήση 2014 είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης και εκτιμάται πως δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις.

Με το άρθρο 9 του Ν.4110/2013 «Ρυθμίσεις στη φορολογία εισοδήματος, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών και λοιπές διατάξεις», προβλέπεται ότι για τις διαχειριστικές περιόδους που αρχίζουν από 1.1.2013 και μετά, ο συντελεστής φορολογίας νομικών προσώπων ορίζεται σε 26%. Σε περίπτωση διανομής διενεργείται παρακράτηση φόρου με συντελεστή 10% για τα μερίσματα που καταβάλλονται από 1.1.2014.

12. Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου

Τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αφορούν συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της ATTICA FUNDS P.L.C. με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο (ποσοστό 0,01%), € 1,47.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014
13. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις
 (ποσά σε Ευρώ)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	Καταχώρηση στα αποτελέσματα 2013	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	Καταχώρηση στα αποτελέσματα 2014	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014
Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους	2.049,60	87,86	2.137,46	1.128,75	3.266,21
Φορολογία	<u>48.549,92</u>	<u>(48.549,92)</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	<u>50.599,52</u>	<u>48.462,06</u>	<u>2.137,46</u>	<u>48.462,06</u>	<u>3.266,21</u>

14. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2014	31/12/2013
Συνεγγυητικό Ταμείο	250.000,00	200.000,00
Δοσμένες εγγυήσεις	<u>135,00</u>	<u>135,00</u>
Σύνολο	<u>250.135,00</u>	<u>200.135,00</u>

Το ποσό των 250.000,00 ΕΥΡΩ αφορά καταβολή ως εγγύηση εισφορών στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2533/1997 όπως ισχύει.

15. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2014	31/12/2013
Προκαταβολές φόρων & λοιπές απαιτήσεις από φόρους	43.474,82	5.850,69
Πελάτες Διάφοροι	0,00	4.500,00
Απαιτήσεις από το Δημόσιο (ΙΚΑ)	14.861,06	0,00
Απαιτήσεις από Α/Κ Επιχ. Συμμετοχών	1.445.000,00	0,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	<u>1.503.335,88</u>	<u>10.350,69</u>

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014
16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2014	31/12/2013
Ταμείο	1.282,24	1.950,70
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας σε Τράπεζες	<u>152.339,12</u>	<u>1.000.154,88</u>
Σύνολο	<u>153.621,36</u>	<u>1.002.105,58</u>

17. Μετοχικό κεφάλαιο

(ποσά σε Ευρώ)

	Αριθμός μετοχών	Αξία Μετοχών
Υπόλοιπα 31/12/2013	382.166	3.000.003,10
Υπόλοιπα 31/12/2014	382.166	3.000.003,10

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας, ανέρχεται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 σε Ευρώ 3.000.003,10 διαιρούμενο σε 382.166 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 7,85.

18. Αποθεματικά
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2014	31/12/2013
Τακτικό αποθεματικό	3.613,41	3.613,41
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών	3.750,21	7.264,49
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	<u>72.035,52</u>	<u>72.035,52</u>
Σύνολο	<u>79.399,14</u>	<u>82.913,42</u>

19. Παροχές προς το προσωπικό

(ποσά σε Ευρώ)

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων σε αυτή, διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

Μια υποχρέωση θεωρείται ότι αφορά πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) όταν λογίζεται σε τακτική βάση το δεδουλευμένο μέρος αυτής. Η πρακτική αυτή είναι παρόμοια με την πρακτική που προβλέπεται από την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία, δηλαδή την καταβολή προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία των εργοδοτικών εισφορών για την προσφερθείσα υπηρεσία των υπαλλήλων.

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα Δ.Π.Χ.Α. έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2014. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι 5 εργαζόμενοι.

Η κίνηση της σχετικής πρόβλεψης έχει ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Πρόβλεψη χρήσεως	14.927,30	10.585,94
	<u>14.927,30</u>	<u>10.585,94</u>

Τα αποτελέσματα της περιόδου επιβαρύνθηκαν ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	4.341,36	337,94
	<u>4.341,36</u>	<u>337,94</u>

Βασικές παραδοχές αναλογιστικής μελέτης:

	31/12/2014	31/12/2013
Επιτόκιο προεξόφλησης	2,40%	3,7%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,8%	2,0%
Μέση αναμενόμενη εργασιακή ζωή (σε έτη)	27,20	28,20

20. Προβλέψεις
 (ποσά σε Ευρώ)

Η Εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση του 2010 ευρώ 700,00 και πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού 14.927,30, σύνολο προβλέψεων 15.627,30.

21. Λοιπές υποχρεώσεις

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

(ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2014	31/12/2013
Λοιποί φόροι τέλη	83.830,20	68.053,22
Πιστωτές διάφοροι	14.077,01	8.379,66
Έξοδα πληρωτέα	87.390,14	88.948,46
Λοιπές υποχρεώσεις	722.500,00	0
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	9.477,31	6942,02
	<u>917.274,66</u>	<u>172.323,36</u>

22. Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή / Ζημίες

(ποσά σε Ευρώ)

Τα βασικά Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους / (ζημίες) που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας με τον συνολικό αριθμό των κοινών μετοχών.

Τα κέρδη ανά μετοχή / Ζημίες αναλύονται ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Κέρδη/Ζημίες	154.223,85	116.395,39
Αριθμός μετοχών	<u>382.166</u>	<u>382.166</u>
Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή	0,4035	0,3045

23. Τίτλοι αμοιβαίων κεφαλαίων

Η εταιρεία συμμετείχε στα «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΥΘΥΝΗΣ» κατά 100,00%. Η ανωτέρω συμμετοχή επωλήθη αντί 1.445.000,00 ευρώ εντός της χρήσεως 2014 στο Α/Κ Επιχ. Συμμετοχών «attica fund». Από την πώληση προέκυψε κέρδος 460.100,00 ευρώ.

Μετά την ανωτέρω πώληση η συμμετοχή της εταιρείας συνολικά στο Α/Κ Επιχειρηματικών Συμμετοχών «attica fund» ανέρχεται στο ποσό των € 2.195.000,00.

Αναλυτικά:	31/12/2014	31/12/2013
Συμμετοχή στην εταιρεία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ»	0,00	1.239.795,00
Συμμετοχή στο Α/Κ Επιχειρηματικών Συμμετοχών (ΑΚΕΣ) «Attica Fund»	<u>2.195.000,00</u>	<u>750.000,00</u>
	2.195.000,00	1.989.795,00

24. Μερίσματα

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας κατά τη χρήση στην οποία εγκρίνονται από τους μετόχους της.

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

Ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται η μητρική Attica Bank και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου της Attica Bank, η εταιρεία ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ καθώς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

(α) Συναλλαγές με μητρική Attica Bank τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου της Attica Bank και την εταιρεία ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ :

	31/12/2014	31/12/2013
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	149.094,80	946.717,51
Λοιπά έσοδα	305.651,01	1.380.916,18

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιήθηκαν σύμφωνα με τους γενικά αποδεκτούς εμπορικούς όρους.

(β) Οι αμοιβές και τα λειτουργικά έξοδα που κατεβλήθησαν σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στη χρήση 2014 ανέρχονται σε ευρώ 161.403,00.

26. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

26.1 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς υποθέσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, οι οποίες αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

26.2 Φορολογικά θέματα

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Με βάση εκτιμήσεις της Διοίκησης έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη ποσού Ευρώ 700,00.

26.3 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από μισθώματα προέρχονται από τα γραφεία που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για την άσκηση των λειτουργικών δραστηριοτήτων της. Τα ελάχιστα μελλοντικά μισθώματα για τις λειτουργικές αυτές μισθώσεις είναι:

	Ευρώ
Έως 1 έτος	1.620,00
Από 1 έως 5 έτη	8.100,00

27. Χρηματοοικονομικά μέσα

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι χρηματοοικονομικού χαρακτήρα θεωρούνται ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος της αγοράς. Κίνδυνος αγοράς θεωρείται ο κίνδυνος συναλλάγματος, επιτοκίου και ο κίνδυνος τιμών.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

Πιστωτικός κίνδυνος, είναι ο κίνδυνος όπου το αντισυμβαλλόμενο μέρος αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει. Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε τέτοια μορφή κινδύνου.

β) Κίνδυνος αγοράς

Ως «συναλλαγματικό κίνδυνο» ορίζουμε τον ανειλημμένο επενδυτικό κίνδυνο ο οποίος προκύπτει από τις δυσμενείς μεταβολές στις τιμές νομισμάτων, όταν υπάρχει ανοικτή συναλλαγματική θέση σε κάποιο νόμισμα. Ο κύριος όγκος των συναλλαγών της εταιρείας γίνεται σε ευρώ. Πιθανή μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θα επηρεάσει τη χρηματοοικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Ως «επιτοκιακό κίνδυνο» ορίζουμε τον ανειλημμένο επενδυτικό κίνδυνο ο οποίος προκύπτει από τις μεταβολές στην αγορά επιτοκίων χρήματος.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο, καθώς το καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα είναι ασήμαντο, και δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία να επηρεάζονται από διακυμάνσεις του επιτοκίου εκτός από ταμειακά διαθέσιμα τα οποία η Εταιρεία τοποθετεί σε καταθέσεις όψεως ή προθεσμίας με αποδόσεις επιτοκίων αγοράς.

Δεν προκύπτει κίνδυνος συναλλάγματος, ενώ ο κίνδυνος τιμών είναι σημαντικός.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με την δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

δ) Ο δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ κατά την 31/12/2014 είναι 60,88%.

28. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού

Για την απεικόνιση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων (Απαιτήσεις, Διαθέσιμα, Υποχρεώσεις) σε εύλογες αξίες χρησιμοποιήθηκαν οι τρέχουσες τιμές αγοράς για κάθε ένα στοιχείο. Οι τρέχουσες τιμές δεν διαφέρουν από τις αξίες που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμούνται στην αποσβέσιμη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την αξία αγοράς και την οποιαδήποτε υπό ή υπέρ το άρτιο διαφορά που προέκυψε κατά την ημερομηνία απόκτησής τους, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση.

29. Γνωστοποιήσεις Αλλαγών

Η επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΛΠ 19 αναλύεται στην παράγραφο 19 Παροχές προς το προσωπικό.

30. Ασυνήθεις συναλλαγές

Δεν συντρέχει περίπτωση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, καθαρής θέσης, καθαρών κερδών ή ταμειακών ροών τα οποία να είναι ασυνήθη λόγω της φύσης, του μεγέθους ή της περιπτώσής τους.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2014

31. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2014 και να επηρεάζουν τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις για τα οποία απαιτείται να πραγματοποιηθεί σχετική αναφορά.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΑΡΓΥΡΗΣ Γ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 048313

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Β. ΠΟΥΛΑΡΙΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ 152835

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΠΑΖΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 509851