

**ΑΤΤΙΚΑ FINANCE
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της 31 Δεκεμβρίου 2013**

Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Ομήρου 8, Αθήνα Τ.Κ. 105 64

www.atticafinance.gr

ΑΡ.Μ.Α.Ε.48526/06/Β/01/04

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 4191401000

Περιεχόμενα

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου.....-

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....-

Οικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων1

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....2

Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων3

Κατάσταση Ταμειακών Ροών 4

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 5-24

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της Ανώνυμης Εταιρείας
«ΑΤΤΙΣΑ ΦΙΝΑΝΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.»
ΕΔΡΑ: ΑΘΗΝΑ, ΑΡ.Μ.Α.Ε: 48526/06/Β/01/4

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
(1/1/2013 - 31/12/2013)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση μαζί με την παρούσα έκθεση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2013 και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτών.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του ΚΝ 2190/20 ως εκάστοτε ισχύουν «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» παράγραφοι 1 & 4 του άρθρου 135 και παρουσιάζουν τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας μας για την περίοδο 01/01/2013-31/12/2013 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της διάρθρωσης του οικονομικού αποτελέσματος και της πραγματικής οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας στο τέλος της διαχειριστικής χρήσης 2013 στην οποία αναφέρονται.

Έχουν ληφθεί υπόψη τα νέα πρότυπα που ισχύουν την 31/12/2013.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ιδιαίτερα θετική ήταν η πορεία της Εταιρείας κατά το 2013 καταγράφοντας σημαντικό τζίρο και κερδοφορία. Προφανώς σε αυτό συντέλεσε η συμβολή της Εταιρείας μας στην επιτυχημένη Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της μητρικής μας εταιρείας «Attica Bank».

Οστόσο, κορυφαίο γεγονός της χρονιάς και το πρώτο βήμα για την metamorphωση και εκτόξευση της εταιρείας μας ήταν η ίδρυση ενός Αμοιβαίου Κεφαλαίου Επιχειρηματικών Συμμετοχών (ΑΚΕΣ) με την ονομασία «ΑΤΤΙΣΑ FUND». Το ύψος του Κεφαλαίου έχει οριστεί σε 8.500.000,00 € ενώ το ενεργητικό του την 31.12.2013 ανέρχεται σε 750.000,00 €, ποσό που αντιστοιχεί στην καταβολή της αρχικής συμμετοχής της εταιρείας μας.

Σκοπός του Κεφαλαίου είναι να επενδύει σε έργα Ενέργειας όπως φωτοβολταϊκά, αιολικά, βιομάζα, γεωθερμία, συμπαραγωγή, οδοφωτισμό, διαχείριση απορριμμάτων, ανακύκλωση, βιολογικούς καθαρισμούς κλπ.

Το Κεφάλαιο έχει προχωρήσει ήδη στην πρώτη του επένδυση καθώς στα τέλη Οκτωβρίου 2013 ενέκρινε την αγορά των μετοχών και του κοινού ομολογιακού δανείου της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ 2 Α.Ε.». Η εν λόγω εταιρεία κατέχει εγκατεστημένο και σε λειτουργία φωτοβολταϊκό πάρκο ισχύος 500 KW στη θέση Πόλεμε στην περιοχή Μαρκόπουλο Αττικής. Η εταιρεία έχει λάβει όλες τις απαραίτητες άδειες και το πάρκο ξεκίνησε τη λειτουργία του το Φεβρουάριο του 2013.

Παράλληλα εξετάζεται και σειρά άλλων έργων τα οποία θα ενταχθούν στο Κεφάλαιο. Οι επενδύσεις που προβλέπεται να ακολουθήσουν αφορούν σε έργο συμπαραγωγής ενέργειας, σε έργο διαχείρισης απορριμμάτων και σε έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (αιολικά, βιοαέριο).

Σημαντικό ρόλο στην επιτυχία του Κεφαλαίου αναμένεται να παίξει η συμφωνία συνεργασίας με τον κινεζικό όμιλο εταιρειών SUMEC. Η αρχική συμφωνία υπογράφηκε τον Ιούνιο 2013 σε εκδήλωση που πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα τελετών του Δήμου Αθηναίων και ήρθε σε συνέχεια πολύμηνων συναντήσεων και συζητήσεων με την κινεζική πλευρά. Στη συνέχεια το Νοέμβριο 2013 υπογράφηκε στο Υπουργείο Εσωτερικών συμφωνία συνεπένδυσης μεταξύ της Attica Finance Α.Ε.Π.Ε.Υ. και του κινεζικού ομίλου εταιρειών SUMEC για την υλοποίηση επενδύσεων σε δημόσια και ιδιωτικά έργα στην Ελλάδα.

Η συμφωνία αυτή με τον Όμιλο εταιρειών SUMEC αφορά στην από κοινού συμμετοχή και προσπάθεια για ανάληψη έργων αντικατάστασης λαμπτήρων οδοφωτισμού σε Δήμους και Περιφέρειες αλλά και προσφορά λύσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε ενεργοβόρα κτήρια του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα. Πλέον της συμμετοχής σε δημόσια έργα, συμφωνήθηκε η συνεπένδυση μεταξύ της Attica Finance και της SUMEC σε ιδιωτικά έργα στη Ελλάδα, Ο προϋπολογισμός των έργων υπερβαίνει τα 20 εκατομμύρια ευρώ στον τομέα της ενέργειας και θα προσφέρουν σημαντική εξοικονόμηση και οφέλη για το περιβάλλον. Το πιο σημαντικό σημείο της συμφωνίας είναι ότι εκτός της προμήθειας μηχανολογικού εξοπλισμού σε έργα τα οποία θα υλοποιούνται με τη συμμετοχή της Attica Finance ή του επενδυτικού της κεφαλαίου ο κινεζικός Όμιλος θα προσφέρει και την απαιτούμενη χρηματοδότηση.

Ο Όμιλος εταιρειών SUMEC έχει σημαντική εμπειρία τόσο στην προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού όσο και στην υλοποίηση τέτοιων έργων και κατασκευάζει πλήθος προϊόντων που έχουν εφαρμογή στην Ελληνική αγορά. Ιδρύθηκε το 1978, αποτελεί θυγατρική της κρατικής εταιρείας SINOMACH, και σήμερα έχει καταστεί μία από τις μεγαλύτερες εταιρείες εισαγωγής και εξαγωγής στην Κίνα. Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου SUMEC το 2012 ανήλθε σε 5,2 δις ευρώ ενώ της μητρικής εταιρείας SINOMACH υπερέβη τα 25 δις ευρώ.

Ταυτόχρονα, θετικά κινείται και η θυγατρική μας εταιρεία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΕ» με την οποία εισήλθαμε στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Η εταιρεία η οποία εξαγοράστηκε στα τέλη του 2012 κατείχε άδειες ανάπτυξης 2 φωτοβολταϊκών σταθμών, συνολικής ισχύος 1MW. Οι σταθμοί κατασκευάστηκαν χρησιμοποιώντας ίδια κεφάλαια της Εταιρείας και ξεκίνησαν τη λειτουργία τους εντός του Μαρτίου 2013. Ο τζίρος της θυγατρικής το 2013 ανήλθε σε 496.847 ευρώ ενώ έχει κλείσει τη χρήση με κέρδη προ φόρων 281.037 ευρώ. Το κρίσιμο ζήτημα για την εταιρεία είναι η ρευστότητα λόγω της καθυστέρησης αποπληρωμής της εταιρείας από το ΛΑΓΗΕ. Ωστόσο, η κατάσταση εκτιμάται ότι θα αρχίσει να εξομαλύνεται στους επόμενους μήνες.

Σημαντικές κινήσεις έγιναν και στον τομέα της προσέλκυσης επενδυτών για ελληνικές επιχειρήσεις καθώς οργανώθηκαν πολλές συναντήσεις με επενδυτές ενώ η εταιρεία μας συμμετείχε και σε forum που πραγματοποιήθηκαν στη χώρα μας. Επιπλέον έχουμε υπογράψει συμφωνητικά με συνεργάτες που ειδικεύονται στην επενδυτική τραπεζική και διαθέτουν επαφές με διεθνείς επενδυτές. Λόγω της παρούσας κατάστασης της ελληνικής οικονομίας δεν ολοκληρώθηκε κάποια συμφωνία ωστόσο η αλλαγή του επενδυτικού κλίματος και της εικόνας της χώρας μας, μας κάνει αισιόδοξους για το μέλλον.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2013 κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη και το δυσμενές χρηματοοικονομικό περιβάλλον. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2013 ανέρχεται σε ποσό 3.026.535,51 Ευρώ έναντι 2.909.611,21 Ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Ο κύκλος εργασιών το 2013 ανέρχεται σε ποσό 1.390.944,31 Ευρώ. Η Εταιρεία ανακοίνωσε κέρδη μετά από φόρους ποσού 116.395,39 Ευρώ έναντι ζημιών μετά από φόρους ύψους 188.709,41 Ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι, προοπτικές 2014

Μέσα στη χρονιά τέθηκαν οι βάσεις για την επιτυχή δραστηριοποίηση της εταιρείας για τα επόμενα έτη. Το Κεφάλαιο που ιδρύσαμε αναμένεται να αρχίσει να αποφέρει τα πρώτα αποτελέσματα από τις επενδύσεις του. Επιπλέον, όπως αναφέρθηκε, εκτός των φωτοβολταϊκών, θα ακολουθήσουν επενδύσεις σε έργα συμπαραγωγής ενέργειας, διαχείρισης απορριμμάτων, ανανεώσιμων πηγών ενέργειας καθώς και σε άλλους τομείς ενέργειας στους οποίους προκύπτουν ευκαιρίες για σημαντικές αποδόσεις. Είμαστε σε διαρκή εγρήγορση και αναζητούμε συνεχώς επενδύσεις που μπορούν να προσφέρουν ιδιαίτερα ελκυστικές αποδόσεις.

Παράλληλα, θα συνεχίσουμε να αναζητούμε νέους συνεταιίρους στην προσπάθεια μας να μεγαλώσουμε το μέγεθος του Κεφαλαίου ώστε να μπορούμε να διεκδικούμε περισσότερα και μεγαλύτερα έργα. Ήδη έχουμε πραγματοποιήσει πολλές επαφές και αναμένουμε θετικά αποτελέσματα εντός του έτους. Επιπλέον αναμένουμε την Attica Bank να συνδράμει στο Κεφάλαιο.

Στον τομέα της επενδυτικής τραπεζικής αναμένουμε τα πρώτα αποτελέσματα εντός του 2014 καθώς η αλλαγή του επενδυτικού κλίματος και της εικόνας της χώρας μας έχουν βάλει την Ελλάδα στο μικροσκόπιο των διεθνών επενδυτών. Η Attica Finance προσφέρει υπηρεσίες σε μικρομεσαίες εισηγμένες και μη εταιρείες στην Ελλάδα με στόχο την ανάπτυξη και μεγέθυνσή τους. Η εταιρεία επικεντρώνεται στην προσέλκυση επενδυτικών κεφαλαίων για επιχειρήσεις, στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στρατηγικού επιπέδου, συμπεριλαμβανόμενων των εξαγορών και συγχωνεύσεων, καθώς και στο άνοιγμα νέων αγορών.

Επιπλέον θα επιδιώξουμε να εμπλακούμε ενεργά στην παροχή υπηρεσιών αναδιάρθρωσης δανεισμού και εύρεσης χρηματοδότησης προς πελάτες του Ομίλου της Attica Bank. Ήδη έχουμε προωθήσει το αίτημά μας προς την Τράπεζα.

Οι κίνδυνοι επικεντρώνονται κυρίως σε ενδεχόμενη επιδείνωση του επενδυτικού κλίματος λόγω πολιτικής αβεβαιότητας ή καθυστερήσεων στις αποφάσεις κάλυψης του δημοσιονομικού και του χρηματοοικονομικού κενού της χώρας. Επίσης τυχόν αλλαγές στο θεσμικό πλαίσιο ενδέχεται να επηρεάσουν τις επενδύσεις της Εταιρείας.

Παρόλα αυτά εκτιμούμε ότι η Εταιρεία θα είναι κερδοφόρα το 2014, στηριζόμενη κυρίως στις αποδόσεις των επενδύσεων του Κεφαλαίου και στις αμοιβές από τη διαχείρισή του.

4. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η Εταιρεία μας δεν διέθετε συνάλλαγμα κατά την 31/12/2013.

5. Ανάλυση Συμμετοχών & Διαθεσίμων

α. Συμμετοχή της εταιρείας μας ποσού 1,47 € στο μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας «ATTICA FUNDS PLC».

β. Συμμετοχή της εταιρείας μας ποσού 1.239.795,00 € στο μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΕ».

γ. Συμμετοχή της εταιρείας μας ποσού 750.000,00 € στο Αμοιβαίο Κεφάλαιο Επιχειρηματικών Συμμετοχών (ΑΚΕΣ) «ATTICA FUND».

δ. Καταθέσεις Προθεσμίας & όψεως ύψους 1.000.154,88 € και Ταμείο ύψους 1.950,70 €.

6. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κατοχή της, αλλά χρησιμοποιεί ως έδρα μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Ομήρου 8, Αθήνα.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

8. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013 που καλύπτουν περίοδο 1^η Ιανουαρίου 2013 έως 31^η Δεκεμβρίου 2013, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

- **Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις της Εταιρείας που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2013 και είναι αναρτημένες στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.atticafinance.gr.

- **Νέα πρότυπα και διερμηνείες**

Τα νέα πρότυπα και διερμηνείες αναλυτικά αναφέρονται στις επεξηγηματικές σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

μετά από τα παραπάνω σας καλούμε να εγκρίνετε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με τις αναφερόμενες αναλυτικές σημειώσεις της χρήσης 2013.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2014
Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΡΓΥΡΗΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **ΑΤΤΙΚΑ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΑΤΤΙΚΑ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**, που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **ΑΤΤΙΚΑ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την

ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2014

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Παναγιώτης Η. Κυριακόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13661

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 125

Κατάσταση συνολικών εσόδων
Για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	31/12/2013	31/12/2012
Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών)	6	1.390.944,31	10.000,00
Χρηματοοικονομικά έσοδα (τόκων)	7	32.471,87	147.333,04
Λοιπά έσοδα		0,00	6.050,00
Σύνολο εσόδων		1.423.416,18	163.383,04
Έξοδα προμηθειών		(692,30)	(6.377,19)
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	8	(202.568,20)	(228.577,41)
Αποσβέσεις	9	(1.305,44)	(432,23)
Λοιπά έξοδα	10	(1.004.937,93)	(156.895,62)
Σύνολο εξόδων		(1.209.503,87)	(392.282,45)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρου εισοδήματος		213.912,31	(228.899,41)
Φόρος εισοδήματος	11	(97.516,92)	40.190,00
Κέρδος/ (ζημίες) της περιόδου μετά φόρων (α)		116.395,39	(188.709,41)
Λοιπά συνολικά έσοδα (β)		-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (α)+(β)		116.395,39	(188.709,41)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή / Ζημίες	22	0,3045	(0,4938)

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 5 έως 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 31 Δεκεμβρίου 2013
(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31 /12/ 2013	31 /12/ 2012
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Ιδιοχρησιμοποιούμενα)	9	642,48	934,48
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	9	4.977,13	62,04
Χρέογραφα Επενδυτικού Χαρτοφυλακίου	12	1,47	1,47
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	23	1.989.795,00	419.895,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14	200.135,00	728.135,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	2.137,46	50.599,52
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		2.197.688,54	1.199.627,51
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	15	10.350,69	33.704,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	1.002.105,58	1.713.025,14
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.012.456,27	1.746.729,16
Σύνολο ενεργητικού		3.210.144,81	2.946.356,67
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	17	3.000.003,10	3.000.003,10
Αποθεματικά	18	82.913,42	82.384,51
Αποτελέσματα εις νέον		(56.381,01)	(172.776,40)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		3.026.535,51	2.909.611,21
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Παροχές προς το προσωπικό	19	10.585,94	10.248,00
Προβλέψεις	20	700,00	700,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		11.285,94	10.948,00
Λοιπές υποχρεώσεις	21	172.323,36	25.797,46
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		172.323,36	25.797,46
Σύνολο υποχρεώσεων		183.609,30	36.745,46
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		3.210.144,81	2.946.356,67

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 5 έως 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων
Για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013
(Ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	3.000.003,10	72.035,52	3.061,26	23.220,74	3.098.320,62
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Έξοδα Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Διανομή σε αποθεματικά	-	-	552,15	(552,15)	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	-	-	6.735,58	(195.444,99)	(188.709,41)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	3.000.003,10	72.035,52	10.348,99	(172.776,40)	2.909.611,21
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	3.000.003,10	72.035,52	10.348,99	(172.776,40)	2.909.611,21
Εγγραφή προσαρμογής σύμφωνα με ΔΛΠ 19 (Παροχές σε εργαζόμενους)	-	-	528,91	-	528,91
Διανομή σε αποθεματικά	-	-	-	-	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	-	-	-	116.395,39	116.395,39
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	3.000.003,10	72.035,52	10.877,90	(56.381,01)	3.026.535,51

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 5 έως 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών
Για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013
(Ποσά σε Ευρώ)

<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>	31/12/2013	31/12/2012
Τόκοι και συναφή έσοδα	32.471,87	147.333,04
Έσοδα προμηθειών	1.390.944,31	10.000,00
Έξοδα προμηθειών	(692,30)	(6.377,19)
Λοιπά έσοδα	0,00	6.050,00
Πληρωμές σε υπαλλήλους και προμηθευτές	(1.207.798,13)	(385.878,32)
Φόροι πληρωθέντες	(0,00)	(0,00)
Καθαρή (αύξηση) / μείωση σε λοιπές απαιτήσεις	551.353,33	26.401,30
Καθαρή (αύξηση) / μείωση άλλων υποχρεώσεων	98.629,89	(22.603,20)
Καθαρή ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>864.908,97</u>	<u>(225.074,37)</u>
Αγορές άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(5.928,53)	(44,00)
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(0,00)	(665,00)
Αγορά μεριδίων Attica Fund	(750.000,00)	(0,00)
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	(819.900,00)	(419.895,00)
Καθαρή ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(1.575.828,53)</u>	<u>(420.604,00)</u>
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(0,00)</u>	<u>(0,00)</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) ταμείου και χρηματικών διαθεσίμων	<u>(710.919,56)</u>	<u>(645.678,37)</u>
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα 1 Ιανουαρίου	1.713.025,14	2.358.703,51
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα 31 Δεκεμβρίου	<u>1.002.105,58</u>	<u>1.713.025,14</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 5 έως 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η εταιρεία «ΑΤΤΙΚΑ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (πρώην «ΑΤΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ») ιδρύθηκε το έτος 2001 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5023/15.3.2001 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και την υπ' αριθμ. 11/517/17.7.2009 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Με την υπ' αριθμ. 17/574/17.1.2011 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς εγκρίθηκε η επέκταση της άδειας λειτουργίας της εταιρείας. Η εταιρεία είναι καταχωρημένη στα Μητρώα Ανωνύμων εταιρειών με αριθμό 48526/06/Β/01/04 και η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη, μέχρι την 15/3/2050.

Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Αθηναίων και η διεύθυνση των γραφείων της είναι η οδός Ομήρου 8, 105-64 Αθήνα.

Ο σκοπός της εταιρείας μετά και την τελευταία έγκριση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, εκτός από την παροχή επενδυτικών συμβουλών και την παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων, είναι και η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών λήψης και διαβίβασης εντολών, της διαχείρισης χαρτοφυλακίου και της τοποθέτησης χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης, καθώς και τις παρεπόμενες υπηρεσίες της φύλαξης και διοικητικής διαχείρισης χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, της παροχής υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος εφόσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και της παροχής υπηρεσιών σχετιζόμενων με την αναδοχή.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.atticafinance.gr και δεν είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο ΑΤΤΙΚΑ BANK Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία η οποία κατέχει ποσοστό 55% στο μετοχικό της κεφάλαιο και οι Οικονομικές της Καταστάσεις περιλαμβάνονται στην Ενοποίηση του Ομίλου της ΑΤΤΙΚΑ BANK ως θυγατρική εταιρεία με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Σημειώνουμε ότι το υπόλοιπο ποσοστό 45% του μετοχικού κεφαλαίου κατέχεται από την εταιρεία ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ στην οποία οι Οικονομικές της Καταστάσεις περιλαμβάνονται ως συγγενής εταιρεία με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η Εταιρεία για σκοπούς συμμόρφωσης με την νομοθεσία εποπτεύεται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς στην οποία και υποβάλλει σε τακτά χρονικά διαστήματα διάφορες αναφορές.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την Τακτική Γενική Συνέλευση της 28.06.2013 έχει ως εξής :

ΑΡΓΥΡΗΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΟΥΛΑΡΙΚΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΕΤΣΑΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ANNA ΠΟΥΛΑΡΙΚΑ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 30-06-2017.

Συνεργαζόμενες Τράπεζες ATTICA BANK ,ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤ.ΤΡΑΠΕΖΑ.

Εποπτεύουσα αρχή – Αρμόδια Υπηρεσία Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς – Υπουργείο Ανάπτυξης.

Ορκωτός Ελεγκτής :Παναγ. Η Κυριακόπουλος

Ελεγκτική Εταιρεία :ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

2. Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Φεβρουαρίου 2014 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην διεύθυνση www.atticafinance.gr.

3. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η Εταιρεία εφάρμοσε κατά την περίοδο αναφοράς όπου είχαν εφαρμογή νέα ή τροποποιημένα πρότυπα ή διερμηνείες όπως αυτά/ές έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η παράθεση των εν λόγω νέων ή τροποποιημένων προτύπων ή διερμηνειών γίνεται βάσει των εκδοθέντων από την Ευρωπαϊκή Ένωση σχετικών κανονισμών.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2013 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2013

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων σε δύο ομάδες, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων»

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών - «μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 απαιτεί αναδρομική εφαρμογή και η επίδραση από την υιοθέτησή του παρουσιάζεται στη Σημείωση 19 των οικονομικών καταστάσεων

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Σοβαρός υπερπληθωρισμός και άρση καθορισμένων ημερομηνιών για υιοθετούντες για πρώτη φορά»

Την 20.12.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία μία εταιρία που για πρώτη φορά εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ και το λειτουργικό της νόμισμα είναι νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας θα πρέπει να καθορίσει αν κατά την ημερομηνία μετάβασης οι συνθήκες πληθωρισμού έχουν «ομαλοποιηθεί». Αν οι συνθήκες έχουν «ομαλοποιηθεί», δύναται να κάνει χρήση της εξαίρεσης να αποτιμήσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που διαθέτει πριν την «ομαλοποίηση» του νομίσματος, στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και να χρησιμοποιήσει την αξία αυτή ως το τεκμαρτό κόστος των στοιχείων αυτών στον ισολογισμό έναρξης. Στην περίπτωση που η ημερομηνία «ομαλοποίησης» του νομίσματος τοποθετείται κατά τη συγκριτική περίοδο, η εταιρία δύναται να παρουσιάσει ως συγκριτική μία περίοδο μικρότερη των 12 μηνών. Επίσης καταργούνται οι συγκεκριμένες ημερομηνίες (1.1.2004 και 25.10.2002) που ορίζει το πρότυπο αναφορικά με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται για τη παύση αναγνώρισης και την αποτίμηση στην εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση, των χρηματοοικονομικών μέσων. Οι ημερομηνίες αυτές αντικαθίστανται από τη φράση «ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ».

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς-Κρατικά Δάνεια»

Την 13.3.2012 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία, κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, μία εταιρία δεν θα πρέπει να εφαρμόσει αναδρομικά τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 αναφορικά με τα υφιστάμενα, κατά την ημερομηνία της μετάβασης, δάνεια που έχει λάβει από το κράτος και κατά συνέπεια δεν θα πρέπει να αναγνωρίσει ως κρατική χορηγία το όφελος από το γεγονός ότι το δάνειο έχει χορηγηθεί με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς. Συνεπώς, στην περίπτωση που το εν λόγω δάνειο δεν είχε αναγνωριστεί και αποτιμηθεί πριν τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ κατά τρόπο συνεπή με τα ΔΠΧΑ, η εταιρία θα πρέπει να θεωρήσει ως λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της μετάβασης τη λογιστική αξία που είχε το δάνειο με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα. Ωστόσο, μία εταιρία που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να εφαρμόσει αναδρομικά τα ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 για τα κρατικά δάνεια που χορηγήθηκαν πριν την ημερομηνία της μετάβασης, με την προϋπόθεση ότι η απαιτούμενη πληροφόρηση υφίσταντο κατά την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης των δανείων αυτών. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος αποκάλυψης στη φάση της παραγωγής σε ορυχείο επιφανείας»

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (stripping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων (IFRSs 2010-2012 Cycle), εξέδωσε τον Μάιο του 2012 τροποποιήσεις σε 5 υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 1 περισσότερες από μία φορές κάτω από συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επίσης μία οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 είτε την ημερομηνία μετάβασης είτε από μία προγενέστερη ημερομηνία.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οντότητα παρουσιάζει και τρίτο Ισολογισμό είτε γιατί απαιτείται από το ΔΛΠ 8 είτε εθελοντικά. Επίσης διευκρινίζεται ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να συμπεριλάβει στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ επιπλέον συγκριτική πληροφόρηση, ώστε να εξηγηθεί καλύτερα η επίπτωση από τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο εξοπλισμός συντήρησης και τα ανταλλακτικά μπορεί να ταξινομηθούν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και όχι ως αποθέματα, αν συναντούν τον ορισμό των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την αντιμετώπιση του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με διανομές προς τους μετόχους και με τα κόστη συναλλαγών καθαρής θέσης.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των τομέων πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμψηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 πρόκειται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39. Τα μέρη του ΔΠΧΑ 9 που εκδόθηκαν το Νοέμβριο 2009 και τον Οκτώβριο του 2010 αντικαθιστούν τα μέρη του ΔΛΠ 39 που σχετίζονται με την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το Νοέμβριο του 2013, το ΣΔΛΠ πρόσθεσε στο ΔΠΧΑ 9 τις απαιτήσεις που αφορούν στη λογιστική αντιστάθμισης. Σε επόμενη φάση του έργου θα προστεθούν οι νέες απαιτήσεις που αφορούν την απομείωση των χρηματοοικονομικών μέσων. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) βρίσκεται (βρίσκονται) στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν μπορεί να εφαρμόσει (μπορούν να εφαρμόσουν) το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα νέα αυτά πρότυπα και οι ανωτέρω τροποποιήσεις, εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 11 Δεκεμβρίου 2012 και εφαρμόζονται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού τους έτους που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μετά από αυτήν. Επιτρέπεται η πρόωπη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο».

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν μια εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» -Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης»

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» - «Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 δύο κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012

Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης»)

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

Δ.Π.Χ.Α. 13 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματα Πάγια

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Δ.Λ.Π. 24 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

Δ.Λ.Π. 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

Δ.Π.Χ.Α. 13 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαιρέσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση, ή το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα, ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση.

Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα, απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

4. Εκτιμήσεις και παραδοχές

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Αποκλίσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο κατά την οποία επανεξετάζονται εφόσον αφορούν μόνο την τρέχουσα περίοδο ή αν αφορούν και τις μελλοντικές περιόδους, οι αποκλίσεις επηρεάζουν την τρέχουσα και μελλοντικές περιόδους. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρώνται βάση του νομίσματος στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της εταιρείας.

5.Σημαντικές λογιστικές αρχές

5.1 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου. Οι απαιτήσεις και τα διαθέσιμα απεικονίζονται στην αξία κτήσης μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου (διακρατούμενα έως την λήξη επενδύσεις) αποτιμούνται στην αποσβέσιμη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την αξία αγοράς και την οποιαδήποτε υπό ή υπέρ το άρτιο διαφορά που προέκυψε κατά την ημερομηνία απόκτησής τους, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την αλλαγή της εύλογης αξίας των στοιχείων του επενδυτικού χαρτοφυλακίου καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσεως.

5.2 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια. Κατά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου η οποία διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής διάθεσης των μετοχών καταχωρείται στο κονδύλι «Διαφορά Υπέρ το Άρτιο».

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

5.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις που λήγουν εντός τριών μηνών από την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

5.4 Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις επισκοπούνται σε κάθε περίοδο σύνταξης οικονομικών καταστάσεων προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

Απομείωση της αξίας των απαιτήσεων πραγματοποιείται όταν η λογιστική αξία αυτών υπερβαίνει το ποσό της ανακτήσιμης αξίας τους.

5.5 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.6 Έσοδα και έξοδα από προμήθειες

Έσοδα και έξοδα από προμήθειες αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην εταιρεία και το ύψος του μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί, στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία παρέχονται οι σχετικές υπηρεσίες.

5.7 Μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει το κτίριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες της. Η μίσθωση αυτή θεωρείται λειτουργική και η σχετική δαπάνη επιβαρύνει τα αποτελέσματα.

5.8 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με τη μέθοδο του ισολογισμού, βάσει των προσωρινών διαφορών οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία. Για τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενος φόρος: υπεραξία που προκύπτει από εξαγορές που δεν εκπίπτει για φορολογικούς σκοπούς, η αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που δεν επηρεάζουν είτε τα λογιστικά είτε τα φορολογικά κέρδη και διαφορές σχετιζόμενες με επενδύσεις σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον. Για τον προσδιορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας χρησιμοποιούνται οι θεσπισμένοι φορολογικοί συντελεστές ή οι φορολογικοί συντελεστές που έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και έχουν εφαρμογή σε μεταγενέστερη ημερομηνία.

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται μόνο στη περίπτωση που είναι πιθανόν τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη να είναι επαρκή για το συμψηφισμό των προσωρινών διαφορών. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση μειώνεται σε περίπτωση που είναι πιθανόν να μην πραγματοποιηθεί το φορολογικό όφελος.

5.9 Καθορισμός εύλογης αξίας

Η Εταιρεία κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις και παραδοχές για τη μελλοντική κατάσταση ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που επηρεάζουν την απεικόνιση των στοιχείων αυτών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις αυτές και οι παραδοχές εξετάζονται σε κάθε περίοδο με βάση ιστορικά στοιχεία και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία εκτιμώνται λογικά υπό κανονικές συνθήκες.

5.10 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της εταιρείας κέρδους με τον αριθμό των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013
6. Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών)
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Προμήθειες από αναδοχές	1.348.444,31	0,00
Προμήθειες από Α/Κ Επιχ. Συμμετοχών	42.500,00	0,00
Αμοιβή επενδυτικών συμβουλών	0,00	10.000,00
Σύνολο	<u>1.390.944,31</u>	<u>10.000,00</u>

7. Χρηματοοικονομικά έσοδα (τόκων)
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων	32.471,87	147.333,04
Σύνολο	<u>32.471,87</u>	<u>147.333,04</u>

8. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Μισθοί και ημερομίσθια	159.283,79	178.404,79
Εισφορές Κοινωνικής Ασφάλισης	41.031,73	50.172,62
Έξοδα συνταξιοδότησης προσωπικού	1.052,68	00,00
Λοιπές παροχές προσωπικού	1.200,00	0,00
Σύνολο	<u>202.568,20</u>	<u>228.577,41</u>

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013
9. Ενσώματα- Άυλα περιουσιακά στοιχεία-Αποσβέσεις

(ποσά σε Ευρώ)

	<u>Λογισμικά Προγράμματα</u>	<u>Λοιπά πάγια περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>Σύνολο</u>
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2012	53,00	795,00	848,00
Προσθήκες	44,00	665,00	709,00
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>97,00</u>	<u>1.460,00</u>	<u>1.557,00</u>
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2013	97,00	1.460,0	1.557,00
Προσθήκες	5.928,53	0,00	5.928,53
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2013	6.025,53	1.460,00	7.485,53
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2012	(8,02)	(120,23)	(128,25)
Αποσβέσεις	(26,94)	(405,29)	(432,23)
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2012	(34,96)	(525,52)	(560,48)
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2013	(34,96)	(525,52)	(560,48)
Αποσβέσεις	(1.013,44)	(292,00)	(1.305,44)
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2013	(1.048,40)	(817,52)	(1.865,92)
Αναπόσβεστη αξία			
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2012	<u>44,98</u>	<u>974,77</u>	<u>1.019,75</u>
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>62,04</u>	<u>934,48</u>	<u>996,52</u>
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2013	<u>62,04</u>	<u>934,48</u>	<u>996,52</u>
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>4.977,13</u>	<u>642,48</u>	<u>5.619,61</u>

- Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καθώς και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο κόστος κτήσης μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής του ως ακολούθως:

Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 5 έτη.

- Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα που χρησιμοποιούνται από την εταιρεία. Τα λογισμικά προγράμματα απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους που είναι 5 έτη.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013
10. Λοιπά έξοδα

(ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Ενοίκια ακινήτων	1.620,00	1.620,00
Υπηρεσίες διαμεσολάβησης	735.303,02	0,00
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	172.477,01	113.274,22
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	23.065,36	0,00
Τηλεπικοινωνίες	1.835,22	0,00
Συνδρομές-εισφορές και έξοδα δημοσιεύσεων	6.294,10	8.871,27
Παροχές τρίτων	938,04	369,60
Φόροι – Τέλη	7.368,18	145,57
Διάφορα έξοδα	47.714,72	29.222,90
Έκτακτα & ανόργανα αποτελέσματα	1.993,66	2.368,06
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	6.328,62	1.024,00
Σύνολο	<u>1.004.937,93</u>	<u>156.895,62</u>

11. Φόρος εισοδήματος

(ποσά σε Ευρώ)

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	31/12/2013	31/12/2012
Φόρος εισοδήματος χρήσης	49.240,69	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	48.549,92	41.400,00
Αναβαλλόμενος φόρος – από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.	(273,69)	(1.210,00)
Σύνολο Φόρου Εισοδήματος	<u>97.516,92</u>	<u>40.190,00</u>

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση αλλά τα αποτελέσματα που δηλώνονται θεωρούνται προσωρινά έως ότου εκδοθεί η τελική φορολογική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση του 2010 και η Εταιρεία παραμένει ενδεχομένως υπόχρεη για επιπρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που μπορεί να επιβληθούν για την ανέλεγκτη χρήση. Η εταιρεία έναντι της ενδεχόμενης υποχρέωσης, βάση των ιστορικών δεδομένων, από προηγούμενους φορολογικούς ελέγχους, έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη ύψους Ευρώ 700,00. Για τη χρήση 2012 η Εταιρεία έλαβε το σχετικό πιστοποιητικό, χωρίς τη διατύπωση επιφύλαξης ως προς τα φορολογικά αντικείμενα που ελέγχθησαν ενώ για τη χρήση 2013 είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης και εκτιμάται πως δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις.

Με το άρθρο 9 του Ν.4110/2013 «Ρυθμίσεις στη φορολογία εισοδήματος, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών και λοιπές διατάξεις», προβλέπεται ότι για τις διαχειριστικές περιόδους που αρχίζουν από 1.1.2013 και μετά, ο συντελεστής φορολογίας νομικών προσώπων ορίζεται σε 26%. Σε περίπτωση διανομής διενεργείται παρακράτηση φόρου με συντελεστή 10% για τα μερίσματα που καταβάλλονται από 1.1.2014.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013
12. Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου

Τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αφορούν συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της ATTICA FUNDS P.L.C. με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο (ποσοστό 0,01%), € 1,47.

13. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις
 (ποσά σε Ευρώ)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	Καταχώρηση στα αποτελέσματα 2012	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	Καταχώρηση στα αποτελέσματα 2013	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013
Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους	3.259,60	(1.210,00)	2.049,60	87,86	2.137,46
Φορολογία	7.149,92	41.400,00	48.549,92	(48.549,92)	0,00
Σύνολο	10.409,52	40.190,00	50.599,52	48.462,06	2.137,46

14. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Συνεγγητικό Ταμείο	200.000,00	200.000,00
Επικουρικό Κεφάλαιο	0,00	0,00
Απαιτήσεις από Θυγατρική	0,00	528.000,00
Δοσμένες εγγυήσεις	135,00	135,00
Σύνολο	200.135,00	728.135,00

Το ποσό των 200.000,00 ΕΥΡΩ αφορά καταβολή ως εγγύηση εισφορών στο Συνεγγητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2533/1997. Η εταιρία έχει επίσης εκδώσει εγγυητική επιστολή προς το Συνεγγητικό Κεφάλαιο ποσού ΕΥΡΩ 50.000,00.

Το ποσό των 528.000,00 ΕΥΡΩ κατεβλήθη εντός της χρήσης για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας «Φωτοβολταϊκά Κοζάνης ΕΠΕ».

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013
15. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Προκαταβολές φόρων & λοιπές απαιτήσεις από φόρους	5.850,69	25.874,02
Πελάτες Διάφοροι	4.500,00	1.845,00
Διαχ/στής Κεφαλαίου Εκκαθάρισης	0,00	0,00
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	0,00	5.985,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	<u>10.350,69</u>	<u>33.74,02</u>

16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Ταμείο	1.950,70	4.334,51
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας σε Τράπεζες	1.000.154,88	1.708.690,63
Σύνολο	<u>1.002.105,58</u>	<u>1.713.025,14</u>

17. Μετοχικό κεφάλαιο

(ποσά σε Ευρώ)

	Αριθμός μετοχών	Αξία Μετοχών
Υπόλοιπα 31/12/2012	382.166	3.000.003,10
Υπόλοιπα 31/12/2013	382.166	3.000.003,10

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας, ανέρχεται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 σε Ευρώ 3.000.003,10 διαιρούμενο σε 382.166 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 7,85.

18. Αποθεματικά
 (ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Τακτικό αποθεματικό	3.613,41	3.613,41
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών	7.264,49	6.735,58
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	72.035,52	72.035,52
Σύνολο	<u>82.913,42</u>	<u>82.384,51</u>

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013
19. Παροχές προς το προσωπικό

(ποσά σε Ευρώ)

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων σε αυτή, διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους.

Μια υποχρέωση θεωρείται ότι αφορά πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) όταν λογίζεται σε τακτική βάση το δεδουλευμένο μέρος αυτής. Η πρακτική αυτή είναι παρόμοια με την πρακτική που προβλέπεται από την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία, δηλαδή την καταβολή προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία των εργοδοτικών εισφορών για την προσφερθείσα υπηρεσία των υπαλλήλων.

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα Δ.Π.Χ.Α. έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2013. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι 5 εργαζόμενοι.

Η κίνηση της σχετικής πρόβλεψης έχει ως εξής:

	31/12/2013	31/12/2012
Πρόβλεψη χρήσεως	10.585,94	10.248,00
	<u>10.585,94</u>	<u>10.248,00</u>

Τα αποτελέσματα της περιόδου επιβαρύνθηκαν ως εξής:

	31/12/2013	31/12/2012
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	337,94	(6.050,00)
	<u>337,94</u>	<u>(6.050,00)</u>

Βασικές παραδοχές αναλογιστικής μελέτης:

	31/12/2013	31/12/2012
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,70%	4,7%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,0%	2,0%
Μέση αναμενόμενη εργασιακή ζωή (σε έτη)	28,20	28,40

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013
20. Προβλέψεις
(ποσά σε Ευρώ)

Η Εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση του 2010 ευρώ 700,00 και πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού 10.585,94 ,σύνολο προβλέψεων 11.285,94.

21. Λοιπές υποχρεώσεις
(ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2013	31/12/2012
Λοιποί φόροι τέλη	68.053,22	10.129,26
Πιστωτές διάφοροι	8.379,66	5.138,00
Έξοδα πληρωτέα	88.948,46	0,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.942,02	10.530,20
	<u>172.323,36</u>	<u>25.797,46</u>

22.Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή / Ζημίες
(ποσά σε Ευρώ)

Τα βασικά Κέρδη /Ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους / (ζημίες) που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας με τον συνολικό αριθμό των κοινών μετοχών.

Τα κέρδη ανά μετοχή /Ζημίες αναλύονται ως εξής:

	31/12/2013	31/12/2012
Κέρδη/Ζημίες	116.395,39	(188.709,41)
Αριθμός μετοχών	<u>382.166</u>	<u>382.166</u>
Κέρδη /Ζημίες ανά μετοχή	0,3045	(0,4938)

23.Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Η συμμετοχή σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις αφορά την αγορά 4.000 εταιρικών μεριδίων της εταιρείας «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΥΘΥΝΗΣ» και ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο 100,00%. Στην τρέχουσα χρήση ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου εταιρείας «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΥΘΥΝΗΣ» ύψους € 819.900,00.

Επίσης η εταιρεία συμμετέχει στο Α/Κ Επιχειρηματικών Συμμετοχών «attica fund» με ποσό € 750.000,00.

	31/12/2013	31/12/2012
Συμμετοχή στην εταιρεία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ»	1.239.795,00	419.895,00
Συμμετοχή στο Α/Κ Επιχειρηματικών Συμμετοχών (ΑΚΕΣ) «Attica Fund»	<u>750.000,00</u>	<u>0,00</u>
	1.989.795,00	419.895,00

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

24. Μερίσματα

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας κατά τη χρήση στην οποία εγκρίνονται από τους μετόχους της.

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται η μητρική Attica Bank και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου της Attica Bank, η εταιρεία ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ καθώς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

(α) Συναλλαγές με μητρική Attica Bank τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου της Attica Bank και την εταιρεία ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ :

	31/12/2013	31/12/2012
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	946.717,51	1.654.739,02
Λοιπά έσοδα	1.380.916,18	111.778,79
Λοιπά έξοδα	0,00	0,00

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιήθηκαν σύμφωνα με τους γενικά αποδεκτούς εμπορικούς όρους.

(β) Οι αμοιβές και τα λειτουργικά έξοδα που κατεβλήθησαν σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στη χρήση 2013 ανέρχονται σε ευρώ 140.400,00.

26. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

26.1 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς υποθέσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013, οι οποίες αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

26.2 Φορολογικά θέματα

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 .Με βάση εκτιμήσεις της Διοίκησης έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη ποσού Ευρώ 700,00.

26.3 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από μισθώματα προέρχονται από τα γραφεία που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για την άσκηση των λειτουργικών δραστηριοτήτων της. Τα ελάχιστα μελλοντικά μισθώματα για τις λειτουργικές αυτές μισθώσεις είναι:

	<u>Ευρώ</u>
Έως 1 έτος	1.620,00
Από 1 έως 5 έτη	8.100,00

27. Χρηματοοικονομικά μέσα

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι χρηματοοικονομικού χαρακτήρα θεωρούνται ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος της αγοράς. Κίνδυνος αγοράς θεωρείται ο κίνδυνος συναλλάγματος, επιτοκίου και ο κίνδυνος τιμών.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος, είναι ο κίνδυνος όπου το αντισυμβαλλόμενο μέρος αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει. Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε τέτοια μορφή κινδύνου.

β) Κίνδυνος αγοράς

Ως «συναλλαγματικό κίνδυνο» ορίζουμε τον ανειλημμένο επενδυτικό κίνδυνο ο οποίος προκύπτει από τις δυσμενείς μεταβολές στις τιμές νομισμάτων, όταν υπάρχει ανοικτή συναλλαγματική θέση σε κάποιο νόμισμα. Ο κύριος όγκος των συναλλαγών της εταιρείας γίνεται σε ευρώ. Πιθανή μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θα επηρεάσει τη χρηματοοικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Ως «επιτοκιακό κίνδυνο» ορίζουμε τον ανειλημμένο επενδυτικό κίνδυνο ο οποίος προκύπτει από τις μεταβολές στην αγορά επιτοκίων χρήματος.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο, καθώς το καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα είναι ασήμαντο, και δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία να επηρεάζονται από διακυμάνσεις του επιτοκίου εκτός από ταμειακά διαθέσιμα τα οποία η Εταιρεία τοποθετεί σε καταθέσεις όψεως ή προθεσμίας με αποδόσεις επιτοκίων αγοράς.

Δεν προκύπτει κίνδυνος συναλλάγματος, ενώ ο κίνδυνος τιμών είναι σημαντικός.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με την δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

δ) Ο δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ κατά την 31/12/2013 είναι 58,95%.

28. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού

Για την απεικόνιση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων (Απαιτήσεις, Διαθέσιμα, Υποχρεώσεις) σε εύλογες αξίες χρησιμοποιήθηκαν οι τρέχουσες τιμές αγοράς για κάθε ένα στοιχείο. Οι τρέχουσες τιμές δεν διαφέρουν από τις αξίες που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Τα χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου αποτιμούνται στην αποσβέσιμη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την αξία αγοράς και την οποιαδήποτε υπό ή υπέρ το άρτιο διαφορά που προέκυψε κατά την ημερομηνία απόκτησής τους, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση.

29. Γνωστοποιήσεις Αλλαγών

Η επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΛΠ 19 αναλύεται στην παράγραφο 19 Παροχές προς το προσωπικό.

30. Ασυνήθεις συναλλαγές

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2013

Δεν συντρέχει περίπτωση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, καθαρής θέσης, καθαρών κερδών ή ταμειακών ροών τα οποία να είναι ασυνήθη λόγω της φύσης, του μεγέθους ή της περίπτωσης τους.

31. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2013 και να επηρεάζουν τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις για τα οποία απαιτείται να πραγματοποιηθεί σχετική αναφορά.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΡΓΥΡΗΣ Γ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 048313

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Β. ΠΟΥΛΑΡΙΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ 152835

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΠΑΖΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 509851